

# 物件公開システム「B-spot」 販売パートナー制度のご案内

---



KaoruStyle CreativeOffice

株式会社カオルコーポレーション  
<http://www.kaorustyle.com>

# 目次

---

販売パートナー制度の特徴	P2
販売パートナー制度の体系とビジネスフロー	P3
販売商品の概要	P4
販売パートナー契約のメリット	P5
販売パートナー制度についてのFAQ	P6
パートナー契約までの流れ・問い合わせ窓口	P7

# 販売パートナー制度の特徴

## ○初期投資は0円

パートナーお申し込み・契約時には、保証金や初期費などは一切ございません。  
ノルマ等もございませんので、安心してお申し込みいただけます。



初期費用は一切かかりません！  
契約日当日より販売が可能です。

## ○パートナーとしてのサポート体制

単に商品を販売していただくパートナーとしてだけでなく、Webサイトの可能性を一緒に考えていく  
パートナーとして販売パートナー様を位置づけております。

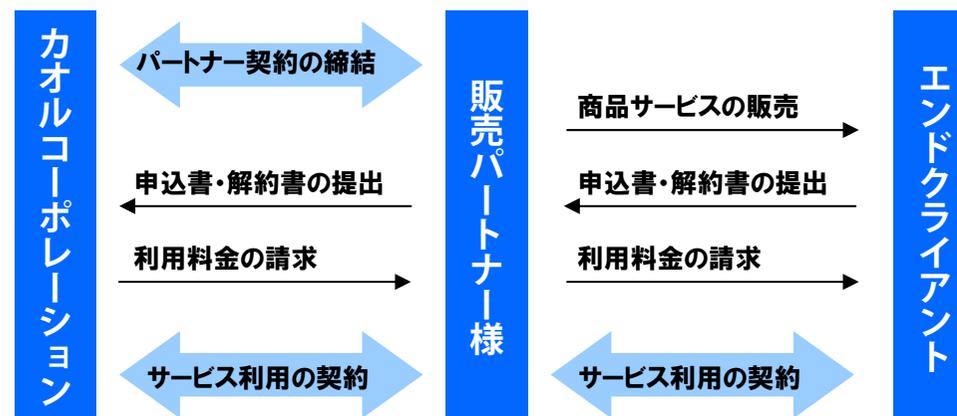


カオルコーポレーションは販売パートナー企業様との  
Win×Winの関係を目指します。

# パートナー制度の体系とビジネスフロー

## パートナー制度の体系

1. パートナー契約
2. 営業・販売
3. 申込(解除)
4. 料金請求(手数料支払)
5. サービス契約



## パートナー制度のビジネスフロー

### 1. 販売パートナーの申込【パートナー企業】

規定の申込書をご提出ください。  
契約の可否についてご連絡差し上げます。

### 2. 販売パートナーの締結【パートナー企業】

個別に契約書にてパートナー契約の締結をさせていただきます。

### 3. 顧客を開拓するための営業活動【パートナー企業】

お取引先の顧客(企業)様に販売いただきます。

### 4. サービスの利用申込の取次業務【パートナー企業】

パートナー企業様より弊社へ利用申込書を送付ください。

### 5. サービスの利用契約・初期対応【カオルCop】

弊社にてシステム部分の初期設定を行います。

### 6. サービスのご提供【カオルCop・パートナー企業】

システム設定後、弊社からパートナー企業様へ管理画面と組み込みURLを送付致します。  
パートナー企業様からエンドクライアント様へご提供ください。

### 7. 販売パートナー様へ利用料金の請求【カオルCop】

弊社から利用料金をパートナー様へ請求させていただきます。

### 8. 利用ユーザー様へ利用料金の請求【パートナー企業】

利用料金をパートナー様から利用ユーザーへご請求ください。

### 9. サービスのアフターサービス【カオルCop・パートナー企業】

パートナー様へは弊社が、エンドクライアント様へはパートナー企業様がサポートの対応となります。

# 販売商品の概要

## ○簡単物件入力 & 公開！

B-spotは簡単に物件入力、公開が出来る物件システムです。

物件入力の手間とコストを抑えながら物件を効果的にアピールできるのが「B-spot」の特徴です。



### カンタン作業で 自社ホームページに物件公開!

入力担当者様に負担をかけずに物件をアピールできるシステムです!!  
手間もコストも大きく抑えて、自社サイトを強力にサポートいたします。

<b>Point 1</b> ユーザーへの強力な訴求	<b>Point 2</b> 手間をかけないカンタン操作	<b>Point 3</b> コストも抑えるお手軽仕様
物件ごとに、新着・価格変更・販売会情報などの特徴を、ユーザーに分かりやすく訴求。スムーズに問い合わせ・来場へのアクションへとつなげます。 <a href="#">B-spotの機能について</a>	物件の魅力は最大限に。登録担当者様への負担は最小限に。初心者にも分かりやすい、更新・管理の手間を大幅に減らす工夫も充実させました！ <a href="#">デモサイトをさわってみる</a>	月額費用 <b>5,400</b> 円 <small>(税込)</small> より ASPならではの低コスト運用を実現します。 <a href="#">料金について</a>

■ユーザーに物件の魅力を分かりやすく伝える、機能とデザイン。



#### GoogleMap表示

GoogleMapに対応。現地案内図として利用できる他、周辺環境の告知・訴求にも効果的。



#### 6点の画像表示

1物件につき6点までの画像が登録できます。外観・内装・間取り区画図・周辺環境をビジュアルでアピールします。



#### クイック問合せ

物件詳細画面より、簡単資料請求が可能に。これによりユーザーをスムーズに誘導します。



オプション

#### ローンシミュレート機能

物件詳細画面より、ローンシミュレートが可能に。自己資金やボーナス時返済などの設定も変更できます。

### 《こういったご要望のお客様には是非》

情報サイトに掲載するほど物件数はないが、自社サイトには掲載したい。

現状の自社サイトで効果的に物件を訴求したい。

シンプルな機能でいいから、その分コストを下げたい。

そろそろサイトから集客したい。

自社サイトはあるが、うまく活用できていない。

何から始めていいか良く分からない…。

# 販売パートナーのメリット

カオルコーポレーションでは、不動産プロモーションの専門家として、あらゆる広告手段をノウハウ化し実績と共に蓄積し続けています。  
現場の第一線でやりとりされているリアルなデータの数々から「B-spot」は生まれました。  
それにより最小限のコストで最大限の効果をもたらす、最適なWEBソリューションをお届けできるのです。  
販売パートナー様とWin×Winの関係を築ける様、今後もサービスの充実を目指していきます。

## ○こんな企業様におススメ！

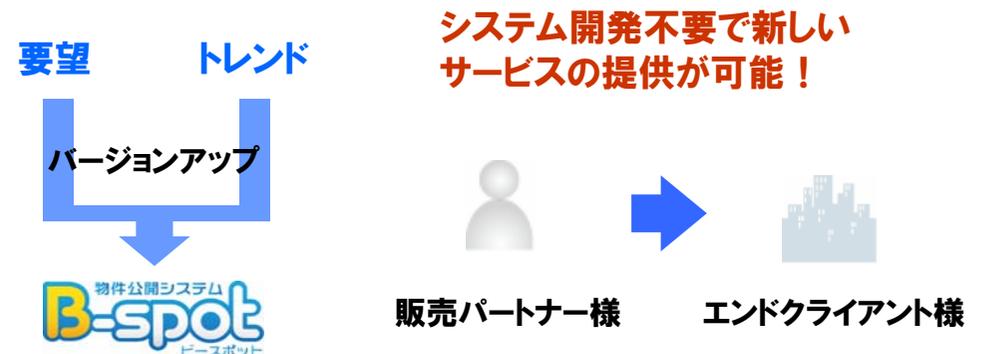
WEB制作会社様、印刷会社様、サーバー  
ホスティング会社様でWEB制作受注がある方

## ○こんな課題や悩みをお持ちでないですか？

- ・ネット分野のツール(サービス)を探している
- ・現在、ネット分野に対応した商品サービス幅の拡大を検討している
- ・ネット分野の強化が必要
- ・自社内において、ネット分野のノウハウが不足している

## ○パートナー企業のメリット

「B-spot」は不動産企業のトレンドや要望を反映してサービスの充実を図っていきますので、販売パートナー様は開発する事なく、新しいサービスをお客様へ提供する事が出来ます。



## 販売パートナー制度についてのFAQ

### Q.販売ノルマはありますか？

ありません。

販売パートナー様のペースで販売をしていただけます。

### Q.パートナー企業の申込はどうすればいいですか？

B-spotサイト【問合せフォーム】より「販売パートナーの申込」を選択し、ご連絡ください。

または042-538-0789までお電話にてお問い合わせください。

### Q.販売パートナー契約の際に、資格や審査はありますか？

ありません。

不動産会社ホームページ制作の実績がない企業様でも契約させて頂いております。

### Q.販売パートナーがサービスを利用する事は可能ですか？

もちろん可能です。

その場合は販売パートナー価格でご提供いたします。

### Q.営業同行はしていただけますか？

基本的に同行はしておりません。

どうしても動向が必要な場合はご相談ください。また、遠方への動向は別途料金が発生する場合がございますので、ご了承ください。

# 販売パートナー契約までの流れ・お問い合わせ先

## ○パートナー契約までの流れ



## ○販売パートナーへのお問い合わせ

お電話でのお問い合わせ

TEL:042-538-0789

月～金(土・日、年末休暇を除く)9:30～18:00

メールでのお問い合わせ

contact@b-sp.jp

**KaoruStyle** CreativeOffice

株式会社カオルコーポレーション

<http://www.kaorustyle.com>